

Nous contacter

113 m²

3 pièces

Narbonne



| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Type d'appartement | T3/4 |
| Surface | 113.00 m ² |
| Surface au sol | 140 m ² |
| Séjour | 33 m ² |
| Terrasse | 35 m ² |
| Pièces | 3 Appartement principal |
| Chambres | 2 avec salle de bain privative |
| Salle de bains | 2 |
| WC | 1 Indépendant |
| Étage | 3 |
| État général | En excellent état |
| Chauffage | Electrique |
| Cuisine | Aménagée et équipée, Coin cuisine |
| Ameublement | Entièrement meublé |
| Vue | Dégagée |
| Ouvertures | PVC, Double vitrage |
| Ascenseur | Non |
| Cave | Oui |
| Taxe foncière | 1 280 €/an |
| Charges | 85 € /mois |

Référence VA1904 Magnifique appartement de 98 m² refait à neuf sur le Quai Mirabeau et son Studio indépendant de 15 m²

Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://eplimmobilier.com/fichier-148-2GLB6-honoraires_01_12_2019.pdf

Les points forts :

- Emplacement
- Petite copropriété
- Charme et matériaux de qualité
- Entièrement équipé - neuf

Niveau 3 :

- Buanderie : 1,5 m²
- Cuisine : 6 m²
- Studio indépendant : 15 m²

Description des pièces

- Suite 1 : 16 m²
- Suite 2 : 18 m²
- Salon /séjour : 33 m²

Niveau 4 :

- Terrasse : 35 m²
- Grenier : 80 m²

Description des annexes

- GRENIER (dont 27 m² carrez) : 80 m²
- TERRASSE SUR LES TOITS : 35 m²
- STUDIO : 15 m²



SAS EPL IMMOBILIER

7 Chemin de la Croix
11300 Cepie
06 07 56 78 22

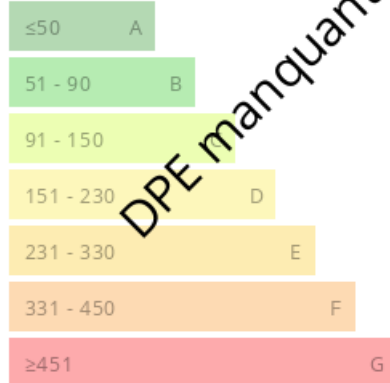


Emilie LABERNIE

contact@eplimmobilier.com
Carte T 1101 2019
RCP RD01170431S
06 07 56 78 22

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)