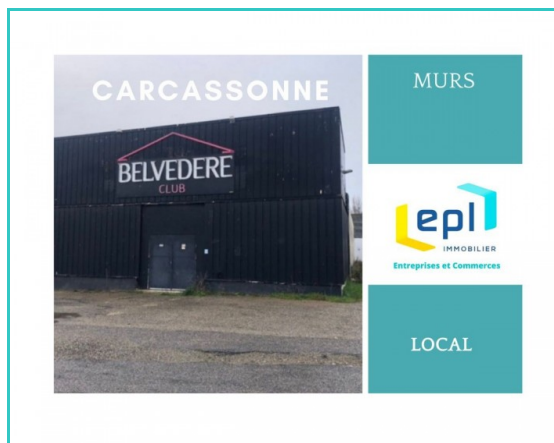


75 000 €

1 288 m²



Carcassonne
CARCASSONNE 11000



Type de bien	Local professionnel
Surface	1288 m ²
État général	Gros travaux à prévoir
Étage	RDC
Taxe foncière	3 300 €/an

Référence VP100, Mandat N°85 LOCAL PROFESSIONNEL
CARCASSONNE

Bâtiment 450 m², sur une parcelle de 1288 m² situé au centre d'une zone d'activité.

Structure parpaing, charpente métallique.

Travaux à prévoir : électricité, toiture à faire suite à dépose totale.

Le plus : bâtiment brut qui pourra s'adapter à de multiples utilisations.

Mandat N° 85. Honoraires inclus de 7.14% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 70 000 €. Nos honoraires : http://eplimmobilier.com/fichier-148-2GLB6-honoraires_01_12_2019.pdf

Description des pièces Niveau :
- plateau vide - toiture à faire :
450 m²



SAS EPL IMMOBILIER
7 Chemin de la Croix
11300 Cepie
06 07 56 78 22



Emilie LABERNIE
contact@eplimmobilier.com
Carte T 1101 2019
RCP RD01170431S
06 07 56 78 22

Consommations énergétiques

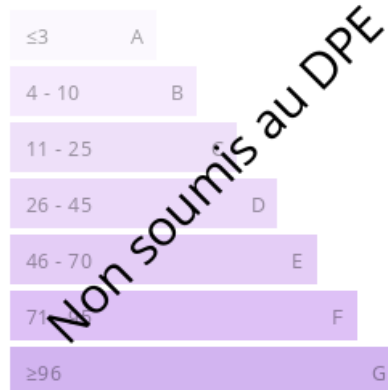
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)